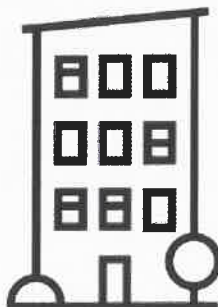


# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Hier



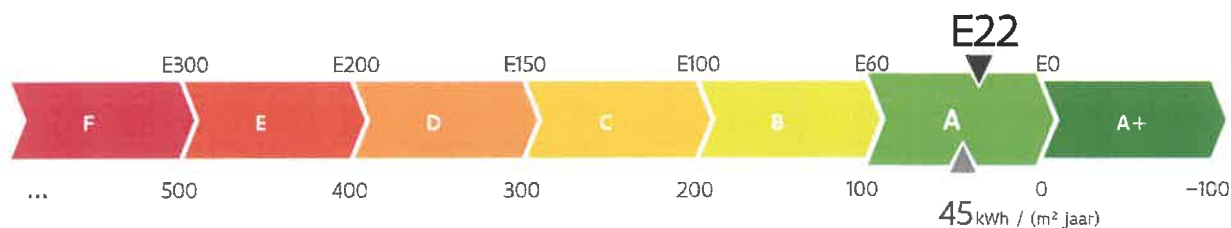
ik !

Gaversesteenweg 127 bus 0205, 9800 Deinze

appartement

identificatiecode: 44011-G-DBA\_2017050158/EP16386/A001/D01/SD016

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-12-2022

Handtekening:

FANNY VERSTRAETEN

VBC - Fanny Verstraeten

EP16386

Dit certificaat is geldig tot en met 20 december 2032.

**Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning****E-peil**

- ☒ Het E-peil voldoet.

**Andere eisen**

- |                                                                                                                       |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: | <input checked="" type="checkbox"/> Het K-peil (K36) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vloeren                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> Het risico op oververhitting is beperkt.                                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> Muren                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vensters                                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> Er is voldaan aan de ventilatievereisten.                                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dak                                                                               | <input checked="" type="checkbox"/> De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Andere constructiedelen                                                           |                                                                                                                     |

**Algemene gegevens**

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 29/11/2017          |
| Datum einde van de werken                                          | 01/03/2022          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 3.825               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 107                 |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 300                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 191                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 85                  |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 2,33                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,40                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 986                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 30731770 / 30731787 |

**Meer informatie?**

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

**Gegevens verslaggever:**

FANNY VERSTRAETEN  
VBC - Fanny Verstraeten  
9970 Kaprijke  
EP16386 | 0846260464

**Premies**

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).